

**PROGRAMA DE FORMACIÓN EFPA ESPAÑA
INTRODUCCIÓN A LAS FINANZAS PERSONALES****Taller: Métodos de inversión inmobiliaria****1. Justificación del taller**

En este taller conoceremos las diferentes vías legales que hay en el alquiler y en la compra-venta de viviendas aparte de los métodos ordinarios convencionales. Veremos las herramientas exclusivas de alto valor para la inversión inmobiliaria profesional y la explicación de cada una de los procesos posibles a seguir con todas las especificaciones.

En resumen, esta sesión complementa las anteriores dando un conocimiento sobre la inversión inmobiliaria y de aplicación real para el inversor particular y profesional.

2. Objetivos de aprendizaje

- Enseñar métodos aplicados por profesionales e inversores de alto nivel.
- Conocer las metodologías y procedimientos para la inversión inmobiliaria.
- Entender las ventajas y los riesgos asociados.
- Ejemplos y herramientas legales para la inversión inmobiliaria por profesionales.

3. Público objetivo

Adultos interesados en mejorar sus finanzas personales y entender la importancia de ocuparnos de ellas.

4. ¿Qué incluye?

- Conocimiento y aplicación del Flipping house y la explotación del alquiler.
- Método alternativo para entrar en operaciones inmobiliarias a corto plazo.
- Procesos de la inversión.
 - ▲ Legalidad
 - ▲ Permisos
 - ▲ Adecuaciones del inmueble
 - ▲ Normativa
 - ▲ Venta
- Productos financieros y derivados como vehículo para invertir en la industria del Real Estate.
- Aprender a cubrirnos legalmente en toda inversión. Propuesta sostenible ODS.
- Venta y finalización del negocio
- Conclusiones